



Regional  
Housing  
Programme

---

# РСР Билтен бр. 9

---

ЈУЛ – СЕПТЕМБАР 2016.



Слика на насловној страни:

Почетак радова на изградњи 235 станова у Овчи, Београд, Србија, септембар 2016.

# Прича са насловне стране



## У СРБИЈИ ЗАПОЧЕТА ИЗГРАДЊА 235 СТАНОВА ЗА РСП КОРИСНИКЕ У БЕОГРАДУ

Заменик премијера и министар спољних послова Републике Србије Ивица Дачић је 9. септембра 2016. године, заједно с представницима других РСП интересних група положио камен темељац на градилишту у Овчи, надомак Београда, чиме је и званично обележен почетак изградње 235 станова.

Овај пројекат, који представља једну од компонената СРБЗ, тренутно је највећи појединачни грађевински пројекат Регионалног стамбеног програма који се спроводи у партнерским земљама, а њиме ће се обезбедити смештај за избегличке породице из Босне и Херцеговине и Хрватске с пребивалиштем на територији Града Београда. Ово је део већег инвестиционог програма за социјално становање који спроводи Град Београд, а који укључује комплекс од 995 станова, као и друге објекте као што су обданиште, основна школа и систем за прераду отпадних вода.

Грађевински радови у вредности од укупно 9,8 милиона евра, од чега РСП фонд покрива 5,4 милиона, започети су крајем августа ове године, а требало би да буду завршени до октобра 2017. Поред Овче, пројекат СРБЗ укључује и доделу 80 монтажних кућа и 350 пакета грађевинског материјала, као и куповину 50 сеоских кућа у Београду. Све у свему, тренутно се у Србији спроводи пет пројеката вредности од око 94 милиона евра у циљу обезбеђивања више од 4.700 стамбених решења најугроженијим избеглицима.

Поред потпредседника Владе Републике Србије Ивице Дачића и представника других РСП интересних група у Србији, догађају је присуствовао и Њ.Е. Мајкл Давенпорт, шеф Делегације ЕУ у Републици Србији и Њ.Е. Кајл Скот, амбасадор САД. Догађај је окупио и велики број амбасадора и других високих представника РСП донаторских земаља, као и представнике УНХЦР-а, ОЕБС-а и СЕВ-а.

*„РСП је једна од највећих донаторских иницијатива у региону, која обезбеђује смештај избеглицима у четири партнерске земље, при чему је Србија највећи корисник. Желео бих да подсетим да је ово грант, а не позајмица“, изјавио је потпредседник Владе Републике Србије Ивица Дачић и изразио захвалност свим донаторима на подршци коју пружају.*



*„Све до скоро, постојале су сумње да је један тако велик пројекат уопште изводљив, али овај данашњи догађај показује да је уз заједничке напоре и посвећеност чак и најамбициозније иницијативе могуће успешно спровести“, изјавио је Њ.Е. г-дин Давенпорт и потврдио даљу посвећеност Европске уније Програму.*

# Интервју

## НОВИ ДОМ ЗА ПРЕКО 1000 ИЗБЕГЛИЧКИХ ПОРОДИЦА

**Андреја Младеновић, заменик градоначелника Града Београда**

*Град Београд, у сарадњи са Комесаријатом за избеглице Републике Србије, данас свечано обележава почетак спровођења стамбеног пројекта у Овчи. Можете ли нам рећи нешто више о овом пројекту, коме је намењен и из којих средстава је финансиран?*

Овде у Овчи данас смо обележили почетак грађевинских радова на изградњи 235 станова, односно инвестиције у којој Град Београд учествује с 2,3 милиона евра, али и додатно доприноси обезбеђивањем земљишта, издавањем свих неопходних дозвола и инфраструктуром, припремним радовима, а касније и надзором. Све то ће нам омогућити завршетак изградње за 14 месеци и обезбеђивање нових домова избегличким породицама.

*Да ли се у Београду спроводи још неки пројекат у оквиру Регионалног стамбеног програма?*

Поред овог пројекта, током протекле две године Град Београд уложио је много у РСП пројекат СРБЗ у оквиру којег је обезбеђен смештај за избеглице на територији Београда, укључујући сеоске куће и грађевински материјал, као и већи број монтажних кућа.

Овим пројектима, уз још једну компоненту у оквиру пројекта СРБ5 којим је предвиђена изградња 270 станова у Камендину, у наступајућем периоду обезбедићемо смештај за више од 1.000 избегличких породица.



Андреја Младеновић,  
заменик градоначелника Града Београда



# Примери из партнерских земаља



## БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА

### СВЕЧАНО ОБЕЛЕЖЕН ПОЧЕТАК РАДОВА НА ИЗГРАДЊИ СТАНОВА У ДЕРВЕНТИ

Министар за избеглице и расељена лица Републике Српске Давор Чордаш је 22. августа 2016. године озваничио почетак радова на реконструкцији и изградњи 26 стамбених јединица у општини Дервента. Укупна улагања у општини Дервента у овој и током наредне године износиће око 4 милиона евра, од чега РСП учествује с око 50%.

Након церемоније, којој је присуствовао и потпредседник Републике Српске Јосип Јерковић, уприличен је обилазак куће једног од РСП корисника у насељу Живинице, на којој су започети радови на реконструкцији.



*„Данас обележавамо почетак радова на изградњи, чији се завршетак и усељење корисника планира пре Нове године. Градиће се 30 станова за социјално становање и биће обновљено 80 кућа и све то учиниће ову локалну заједницу великим градилиштем. Захвалност дугујемо донаторима и начелнику општине који је прихватио да Дервента буде активан носилац активности у оквиру РСП пројеката.“, истакао је Чордаш.*



## ЦРНА ГОРА

### ИЗГРАДЊА ДОДАТНОГ 51 СТАНА У КОНИКУ

У марту ове године званично су започели грађевински радови на изградњи 120 станова за најугроженије ромске породице које живе у кампу Коник у Црној Гори. Након шест месеци, учињен је значајан напредак: радови на изградњи 120 станова напредују пре рока и њихов завршетак очекује се до августа 2017. године.

Поред тога, захваљујући буџетским уштедама биће изграђен још 51 стан за становнике кампа Коник и суседних насеља, чиме ће се број корисничких породица повећати са 120 на 171. Што се тиче додатног 51 стана, стамбене зграде су већ пројектоване, а дозволе за изградњу добијене у оквиру пројекта финансираног из средстава ИПА, захваљујући којем је 48 угрожених породица из кампа Коник добило нове домове у децембру 2015. године. Завршетак изградње ових додатних станова планиран је за април 2018. године.



# Примери из партнерских земаља



## РЕПУБЛИКА ХРВАТСКА



### РАДОВИ У КНИНУ И БЕНКОВЦУ НАПРЕДУЈУ

Представници Државног уреда за реконструкцију и стамбено збрињавање су 19. августа 2016. године посетили градилишта стамбених зграда у Книну и Бенковцу (пројекти ХР2 и ХР5). Радови напредују у складу с утврђеним плановима и роковима, као и раније успостављеном динамиком договореном између извођача радова и Државног уреда за реконструкцију и стамбено збрињавање као наручиоца радова.

Радови на изградњи две вишестамбене зграде у Книну напредују у складу с плановима: изводе се завршни радови уређења зграде и околине, као и пропратне инфраструктуре.

Радови на вишестамбеној згради у Бенковцу, започети у априлу 2016. године, одвијају се по плану.



### ПРЕКОГРАНИЧНА ПРОВЕРА ПОДАТАКА У БОСНИ И ХЕРЦЕГОВИНИ

Прекогранична провера података представља кључни део одабира корисника у оквиру РСП и њена улога састоји се у томе да осигура да корисник који се пријављује за добијање помоћи од РСП у једној партнерској земљи већ не поседује трајно стамбено решење у некој другој партнерској земљи. У пракси, партнерске земље размењују информације о корисничким породицама регистрованим у њиховим државама и проверавају да ли су квалификоване да се пријаве за добијање помоћи.

У оквиру РСП, Република Хрватска и Босна и Херцеговина представљају пример добре праксе и блиске сарадње по питању прекограничних провера на терену. У децембру 2015. године, Државни уред за обнову и стамбено збрињавање Републике Хрватске (ДУОСЗ) и Министарство за људска права и избеглице Босне и Херцеговине (МЉПИ) потписали су заједнички Споразум о разумевању. На основу овог споразума, у периоду од августа 2016. године до данас спроведене су укупно 3.267 (од укупно 3.559, тј. 91%) прекограничне провере корисника на терену.

Спровођењу прекограничних провера на терену претходиле су различите радионице за 11 тимова (од 22 члана) у циљу њиховог упознавања са смерницама о спровођењу провера на терену широм земље у име Министарства за људска права и избеглице. ДУОСЗ посебно води рачуна о омогућавању блиске повезаности међу свим носиоцима активности у оквиру процедуре одабира корисника, укључујући и теренске раднике и локалне НВО координаторе, који су допринели јачању процеса прекограничних провера на терену, одабирају корисника и обезбеђивању трајних стамбених решења.

# Примери из партнерских земаља



## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

### УГОВОРИ ЗА ДОДЕЛУ МОНТАЖНИХ КУЋА УРУЧЕНИ КОРИСНИЦИМА

У јулу 2016. године потписани су уговори између Комесаријата за избеглице и миграције и одабраних корисника о додели 120 монтажних кућа у оквиру пројекта СРБ2. Уговор о пројектовању и изградњи монтажних кућа потписан је у мају 2016. године, а пројектовање је увелико у току.

Грађевински радови на изградњи кућа ће почети у октобру 2016. године, а завршетак изградње планиран је за август 2017. године, када би сви одабрани корисници требало да се уселе у своје нове домове.



### ПОТПИСАН УГОВОР О ИЗГРАДЊИ 235 СТАНОВА У ОВЧИ

У Скупштини Града Београда је 20. јула 2016. године одржана церемонија поводом потписивања уговора о извођењу радова на изградњи 235 станова за социјално становање у београдској општини Овча. Уговор су потписали директор ЈУП „Истраживање и развој“ Горан Квргић, директор Агенције за инвестиције и становање Лука Петровић и Јеленко Јеремић, директор „Златибор градње“, извођача радова. Церемонији потписивања је такође присуствовао и градоначелник Града Београда Сениша Мали, као и комесар за избеглице Владимир Цуцић.

Радови су почели у септембру 2016. године, а рок за њихов завршетак је октобар 2017. године. Ово је тренутно највећи грађевински пројекат који спроводи Регионални стамбени програм.

Процењена вредност пројекта износи укупно 9,8 милиона евра.

*„Ово је веома важан дан, потписали смо уговор с извођачима радова за изградњу 235 станова који су намењени породицама избеглим с простора бивше Југославије. Ово је вишедеценијски проблем који тишти расељене породице, али коначно и они ће до краја наредне године, када радови буду завршени, добити кров над главом и имати нормалан живот“, рекао је Сениша Мали, градоначелник Београда.*



## Прича корисника

### ЗОРКА МАРТИЋ, КНИН, ХРВАТСКА

Гђа Мартић је 1995. године за време „Олује“ избегла са својим супругом из Книна, њиховог родног места. Напустили су стан, који је покојни г-дин Мартић добио од државе, као и сву своју имовину, а са собом понели само једну торбу с документима и одећом. Пре рата, гђа Мартић је радила за државну железницу, а њен супруг био је запослен у локалној фабрици.

Из Книна су Мартићи отишли у Нови Сад, где су неко време боравили код сестре гђе Мартић, а затим код свог сина и његове породице у стану. Затим су одлучили да се врате у Книн 1997. године.

Будући да се неко уселио у њихов стан, Мартићи су се сместили у стару кућу у једном селу надомак Книна, која је припадала породици гђе Мартић, а која је у то време била напуштена и у веома лошем стању. Г-дин и гђа Мартић су годинама покушавали да се врате у свој стан или да добију други у замену; аплицирали су за десетине државних и међународних стамбених пројеката и писали жалбе јавним правобраниоцима, али безуспешно. Гђа Мартић наставила је да се бори чак и након смрти свог супруга. Када је чула за Регионални стамбени програм, одлучила је да још једном покуша. Овог пута је успела. У лето 2016. године, она је у оквиру РСП пројекта ХР4 добила једнособан стан у Книну и уселила се почетком септембра.



*„Било је тренутака када сам помишљала да једноставно одустанем и сачекам да ми се живот оконча у тој старој мемљивој кући. Већину времена одећа ми је мирисала на влагу и било ме је срамота да идем међу људе. Свиђа ми се овде, а овај стан је место које коначно могу звати домом.“*

## РСП тим

**Гђа Лиселот Исаксон**, шеф Сектора за социјална питања и инклузију у Одељењу за регионалну сарадњу и програме на Западном Балкану Директоријата ЕУ за проширење, и септембру 2016. преузела је задужење за Регионални стамбени програм при Европској комисији. Гђа Исаксон има 20 година искуства у раду у Европској комисији, а донедавно је била задужена за регионалну сарадњу са јужноевропским суседним земљама у области енергетике, заштите животне средине и транспорта.

Овим путем желели бисмо да гђи Исаксон пожелимо топлу добродошлицу у РСП тим.



**Г-дин Никола Бертолини**, шеф Сектора за регионалну сарадњу и програме на Западном Балкану у оквиру Директоријата ЕУ за проширење који је при Европској комисији био задужен за РСП, окренуо се новим професионалним изазовима у БЈР Македонији. Овом приликом желели бисмо да изразимо захвалност г-дину Бертолинију на његовом преданом ангажовању у РСП и напорима које је уложио у циљу постизања убрзаног спровођења Програма.





# Статус РСП фонда

## ФИНАНСИЈСКИ ПРЕГЛЕД РСП-А

На крају месеца септембра 2016. године, финансијска ситуација РСП-а може се сажето приказати на следећи начин:

### Укупне бројке за РСП

(у милионима евра, на крају месеца септембра 2016.)

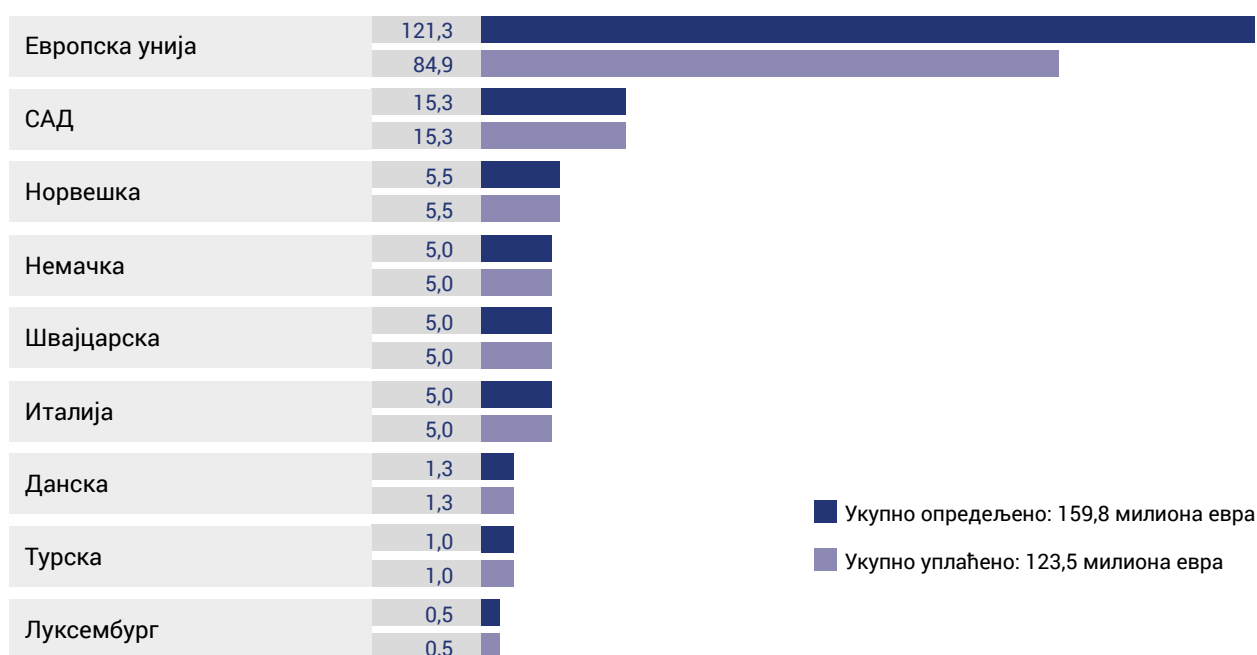


## ДОПРИНОСИ ПО ДОНАТОРИМА

Донатори су у РСП фонд одредили 159,8 милиона евра, од чега су уплатили 123,5 милиона. Последњу траншу у вредности од 2 милиона евра уплатила је Италија крајем септембра 2016. године. Рачунајући и ову траншу, Италија је укупно исплатила својих 5 милиона евра доприноса. С одређених 121,3 милиона евра и уплаћених 84,9 милиона, Европска унија је главни донатор РСП.

### Доприноси одређени и уплаћени у РСП фонд

(у милионима евра, на крају месеца септембра 2016.)



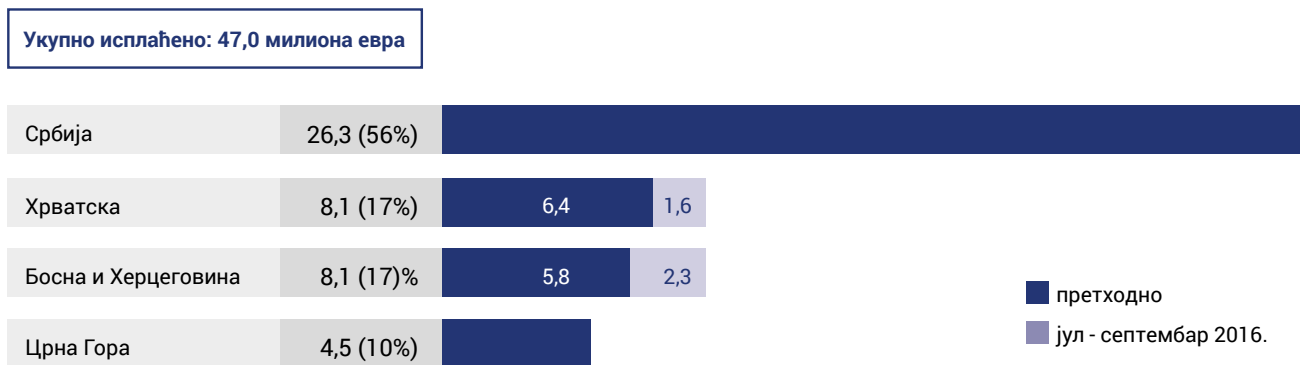
# Статус PCП фонда

## ИСПЛАТЕ ПАРТНЕРСКИМ ЗЕМЉАМА

Закључно с месецом септембром 2016. године, укупан износ исплата од почетка спровођења Програма достигао је 47 милиона евра, од чега је 26 милиона евра или 56% исплаћено Србији, што одговара њеном уделу у Програму. Већина до сада одобрених средстава у оквиру PCП одобрена је у корист Србије, односно 78 од укупно 141 милиона евра или 55%.

### Исплате партнерским земљама

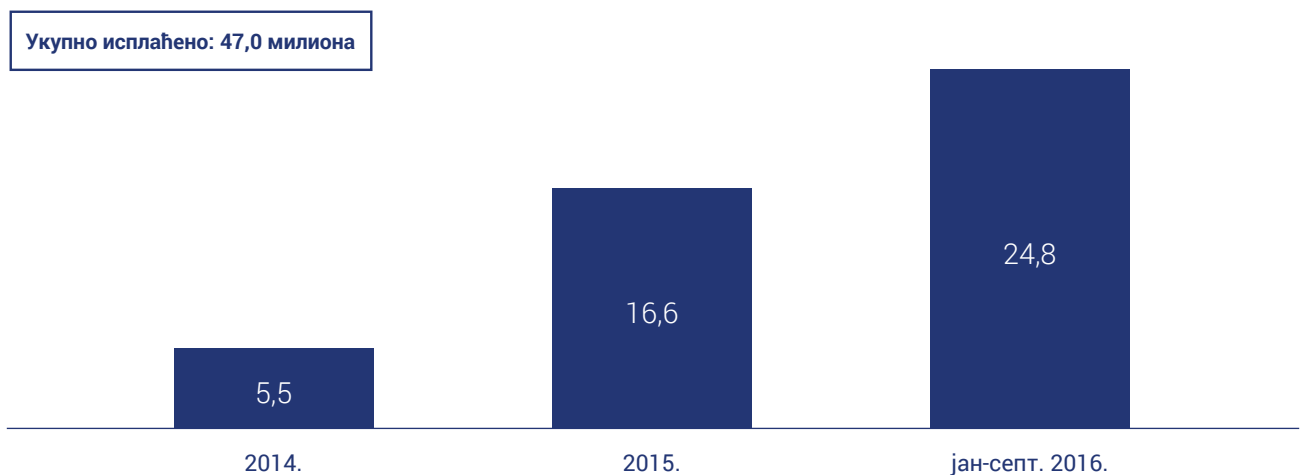
(по партнерској земљи, на крају месеца септембра 2016.)



Следеће бројке на годишњем нивоу приказују значајно повећање исплата партнерским земљама од почетка спровођења Програма:

### Исплате партнерским земљама

(по годинама, на крају месеца септембра 2016.)



## Предстојеће активности (септембар – децембар)

### РСП догађаји

---

#### **6. октобар 2016.**

18. Регионални координациони форум, Београд, Србија

#### **Октобар 2016.**

Потписивање уговора и почетак грађевинских радова на изградњи стамбених јединица у Беранама (МНЕ4), Црна Гора

#### **Октобар 2016.**

Потписивање уговора с локалним самоуправама (ЛСУ) за доделу пакета грађевинског материјала и сеоских кућа у оквиру пројекта СРБ5, Србија

#### **Новембар 2016.**

Промотивни догађај на којем ће се обележити уселење корисника у монтажне куће у оквиру пројекта СРБ1, Србија

#### **Новембар 2016.**

Промотивни догађај на којем ће се обележити уселење корисника у обновљене куће у оквиру пројекта БиХ2 и БиХ4, Босна и Херцеговина

#### **Децембар 2016.**

„Нови дом“, заједничка изложба коју организују пројекат „Подршка ЕУ побољшању услова живота принудних миграната“ и РСП, Београд, Србија

#### **23. децембар 2016.**

Примопредаја зграде и кључева корисницима у Книну у оквиру пројекта ХР2, Хрватска



Босна и  
Херцеговина



Хрватска



Црна Гора



Србија

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995 добила статус избеглих или расељених лица. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.

[www.regionalhousingprogramme.org](http://www.regionalhousingprogramme.org)